



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.01.2013

№ 31-ра

О внесении изменений в распоряжение Администрации Томской области от 17.08.2011 № 793-ра

Внести в распоряжение Администрации Томской области от 17.08.2011 № 793-ра «Об утверждении Порядка организации проведения капитального ремонта областных объектов недвижимого имущества» следующие изменения:

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям Гурдина Ю.М.».

2. В Порядке организации проведения капитального ремонта областных объектов недвижимого имущества, утвержденном указанным распоряжением (далее – Порядок):

1) в пункте 3:

абзац третий после слова «сооружение» дополнить словами «, линейный объект»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«капитальный ремонт объекта (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;»;

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«капитальный ремонт линейного объекта – изменение параметров линейного объекта или его участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования такого объекта и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон такого объекта;»;

2) в пункте 12 слово «приложению» заменить словами «приложению № 1»;

3) в пункте 13:

подпункт 2) изложить в следующей редакции:

«2) техническое задание на проведение капитального ремонта объекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, разработанное на основании дефектных ведомостей, заключения по результатам обследования

объекта и оценки его технического состояния и (или) предписаний контролирующих органов, содержащее рекомендации по типу капитального ремонта (комплексный, выборочный), о необходимости разработки проектной документации, согласованное законным владельцем объекта. В случае если законным владельцем объекта является областное государственное учреждение, техническое задание утверждается исполнительным органом государственной власти Томской области, структурным подразделением Администрации Томской области, курирующим деятельность данного областного государственного учреждения. При разработке технического задания учитываются требования действующего законодательства в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, а также необходимость проведения работ, направленных на обеспечение надежности строительных конструкций объекта и объекта в целом;»;

в подпункте 3) слова «специализированной организацией, с приложением копии документа, подтверждающего наличие допуска организации к осуществлению соответствующего вида деятельности» заменить словами «физическим или юридическим лицом, с приложением копии документа, подтверждающего наличие оснований на осуществление соответствующего вида деятельности»;

дополнить подпунктом 6) следующего содержания:

«6) копию документа о государственной регистрации права оперативного управления на объект.»;

4) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом обобщает Предложения и документы, уведомляет исполнительные органы государственной власти Томской области, структурные подразделения Администрации Томской области о выявленных несоответствиях Предложений и документов требованиям пунктов 12, 13 и 15 настоящего Порядка. Исполнительные органы государственной власти Томской области, структурные подразделения Администрации Томской области вправе устранить выявленные несоответствия в течение 14 календарных дней с момента получения уведомления, но не позднее 1 марта года, в котором Предложения рассматриваются межведомственной комиссией.

Обобщенные Предложения и документы уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом направляет на предварительное рассмотрение межведомственной комиссией.»;

5) в пункте 20:

после слов «структурных подразделений Администрации Томской области,» дополнить словами «представивших Предложения,»;

слова «Контрольного комитета Администрации Томской области» заменить словами «Контрольно-ревизионного управления Администрации Томской области»;

6) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. В случае если Предложения и документы не соответствуют требованиям пунктов 12, 13 и 15 настоящего Порядка, межведомственная комиссия вправе принять решение об отказе в их рассмотрении.»;

7) дополнить пунктом 26-1 следующего содержания:

«26-1. Утвержденный Перечень направляется на рассмотрение бюджетной комиссии по составлению проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, образованной распоряжением Губернатора Томской области от 01.06.2012 № 161-р «О бюджетной комиссии по составлению проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период и графике составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период» (далее – бюджетная комиссия), в установленный данным распоряжением срок.»;

8) в пункте 28 слова «Комиссии по имуществу» заменить словами «бюджетной комиссии»;

9) в приложении слово «Приложение» заменить словами «Приложение № 1»;

10) дополнить приложением № 2 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв

Приложение
к распоряжению Администрации
Томской области
от 23.01.2013 № 31-ра

Приложение № 2
к Порядку организации проведения
капитального ремонта областных
объектов недвижимого имущества

Форма

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель _____
(Наименование законного

Руководитель _____
(Наименование исполнительного

_____ (владельца объекта)

_____ органа государственной власти Томской области,
структурного подразделения Администрации Томской
области)

(Подпись) М.П. (Ф.И.О.)

(Подпись) М.П. (Ф.И.О.)

«_____» _____ 20__ г.

«_____» _____ 20__ г.

Техническое задание
на проведение капитального ремонта объекта недвижимого имущества

(Наименование, адрес объекта)

(Владелец объекта)

№ п/п	Наименование основных работ (укрупнено)	Приоритет	Необходимость изготовления проектной документации

1. Техническое задание выполнено на основании:

(Перечень документов с указанием реквизитов)

2. Визуальный осмотр _____

(Проводился/не проводился)

3. Рекомендовано проведение _____ капитального ремонта.

(Комплексного/выборочного)

Техническое задание подготовил _____

(Подпись)

(Должность, Ф.И.О.)

«_____» _____ 20__ г.

