



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2020

№ 343а

Об утверждении порядка определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Томской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Законом Томской области от 25 декабря 2019 года № 164-ОЗ «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», в целях финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частями 3.1 и 3.2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Томской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

Губернатор Томской области



С.А.Жвачкин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Томской области
от 21.07.2020 № 343а

Порядок
определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса
Томской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав
граждан – участников долевого строительства»

1. Общие положения о предоставлении субсидии

1. Настоящий Порядок определяет объем и правила предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса Томской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее – Фонд, Субсидия) в целях финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частями 3.1 и 3.2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Субсидия предоставляется на цели, предусмотренные типовой формой Соглашения о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» из бюджета субъекта Российской Федерации (далее – Соглашение), заключаемого между Фондом и Администрацией Томской области, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

3. Главным распорядителем средств областного бюджета, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление Субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период, является Департамент архитектуры и строительства Томской области (далее – Департамент).

4. Субсидия предоставляется Фонду в размере, определенном сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период.

2. Условия и порядок предоставления Субсидии

5. Субсидия предоставляется при соблюдении следующих условий:

1) соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, следующим требованиям:

а) у Фонда должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства;

в) у Фонда должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом;

г) принятие Фондом решения о финансировании мероприятий в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192;

2) согласие Фонда на осуществление Администрацией Томской области и органами государственного финансового контроля Томской области контроля за соблюдением им условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

6. Департамент в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о заключении Соглашения обеспечивает подготовку и подписание Соглашения между Администрацией Томской области и Фондом.

Департамент в срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания Соглашения обеспечивает его направление для подписания в Фонд.

Фонд в течение 5 рабочих дней осуществляет подписание Соглашения и его направление в адрес Департамента.

7. Для предоставления Субсидии Фонд представляет в Департамент следующие документы:

1) заявку на предоставление Субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее – Заявка);

2) письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах,

информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства;

3) документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

8. Фонд вправе представить по собственной инициативе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 месяц до дня подачи Заявки, и справку об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения.

В случае, если Фонд не представил по собственной инициативе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц и (или) справку об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, Департамент в течение 2 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

9. Департамент в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, рассматривает представленные документы, в том числе на предмет достоверности содержащейся в них информации в пределах полномочий Департамента, и принимает решение о предоставлении Субсидии или об отказе в предоставлении Субсидии. Проверка достоверности представленной информации осуществляется Департаментом с использованием сведений, полученных в порядке межведомственного взаимодействия.

10. Основаниями для отказа в предоставлении Субсидии являются:

1) непредставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;

2) наличие у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3) Фонд находится в процессе реорганизации или ликвидации, либо в отношении Фонда введена процедура, применяемая в деле о банкротстве.

11. В случае принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии Департамент в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет Фонду письменное уведомление об отказе в предоставлении Субсидии с указанием причин для отказа.

12. Результатом предоставления Субсидии является исполнение обязательств по передаче жилых помещений или выплате возмещения в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Показателем, необходимым для достижения результата предоставления Субсидии, является количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений, либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Значения показателя, необходимого для достижения результата предоставления Субсидии, устанавливаются в Соглашении.

13. Перечисление Субсидии осуществляется Департаментом в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня предоставления Фондом документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Требования к отчетности

14. Фонд представляет в Администрацию Томской области в срок не позднее 10 рабочих дней после наступления срока достижения показателя результативности, установленного в Соглашении, отчет о достижении Фондом значений показателя, необходимого для достижения результата предоставления Субсидии, по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

15. Администрация Томской области и органы государственного финансового контроля проводят обязательную проверку соблюдения Фондом условий, цели и порядка предоставления Субсидии.

16. Субсидия подлежит возврату Фондом в областной бюджет в полном объеме в случае нарушения целей, условий и порядка предоставления Субсидии, выявленного по фактам проверок, проведенных Администрацией Томской области и органами государственного финансового контроля.

17. В случае, указанном в пункте 16 настоящего Порядка, Администрация Томской области в течение 30 рабочих дней с даты выявления указанных обстоятельств направляет в адрес Фонда письменное требование о возврате Субсидии в областной бюджет (далее – требование).

В течение 30 календарных дней со дня получения требования Фонд осуществляет возврат Субсидии в полном объеме в областной бюджет по платежным реквизитам, указанным в требовании, или направляет в адрес Администрации Томской области ответ с мотивированным отказом от возврата Субсидии.

В случае получения мотивированного отказа Фонда от возврата Субсидии или неполучения от Фонда возврата Субсидии в сроки, установленные настоящим

пунктом, Субсидия подлежит взысканию Администрацией Томской области в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством в течение 4 месяцев с даты направления Фонду требования.

Приложение
к Порядку определения объема и предоставления
субсидии в виде имущественного взноса Томской
области в имущество публично-правовой
компании «Фонд защиты прав граждан –
участников долевого строительства»

Форма

Отчет

о достижении значений показателя результативности предоставления субсидии в виде имущественного взноса
в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» по состоянию
на _____ 20__ г.

Наименование показателя	Единица измерения по ОКЕИ		Плановое значение показателя	Достигнутое значение показателя по завершении соглашения/ по состоянию на отчетную дату	Процент выполнения плана	Причина отклонения
	человек	код				
Количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»						

Генеральный директор Фонда _____
(Подпись, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

