



## ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

25.11.2022

№ 2-508/9(598)

город Томск

О тарифах организации Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест» (ИНН 7020008610)  
в сфере горячего водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области от 25.11.2022 № 38/1

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить производственную программу организации Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест» (ИНН 7020008610) в сфере горячего водоснабжения на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы организации Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест» (ИНН 7020008610) на горячую воду (горячее водоснабжение) для потребителей котельной, расположенной по адресу: г. Томск, ул. Косарева, д. 33, стр. 1, на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные пунктом 2 настоящего приказа, ввести в действие с 01.12.2022.

4. Тарифы, установленные приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2021 № № 2-70/9(642) «О тарифах организации Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест» (ИНН 7020008610) в сфере горячего водоснабжения», не применяются к правоотношениям, возникшим с 01.12.2022.

Начальник департамента



М.Д.Вагина

Приложение 1 к приказу  
 Департамента тарифного регулирования  
 Томской области  
 от 25.11.2022 № 2-508/9(598)

**I. Паспорт производственной программы**

<b>Полное наименование организации</b>	Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест»
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634034, г. Томск ул. Косарева, д 33, помещ. 77 тел.: 8 (3822) 56-18-98
<b>ИНН</b>	7020008610
<b>Сфера деятельности</b>	горячее водоснабжение (закрытая система)
<b>Наименование уполномоченного органа</b>	Департамент тарифного регулирования Томской области
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634041, г. Томск, пр. Кирова 41, тел./факс: (3822) 560-373
<b>Период реализации производственной программы (график реализации мероприятий производственной программы)</b>	с 01.01.2023 по 31.12.2023

**II. Перечень плановых мероприятий**

№ п/п	Вид плановых мероприятий	Стоимость по периодам, тыс.руб
		2023 год
1	Плановые мероприятия по ремонту объектов водоснабжения и водопроводных сетей, направленные на улучшение качества питьевой воды и обслуживание абонентов	0,00
2	Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	0,00
3	Другие мероприятия	0,00
	Итого	0,00

**III. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Наименование показателя	Объем по периодам, тыс.куб.м.
		2023 год
1	Объем реализации воды	20,01

**IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Наименование показателя	Стоимость по периодам, тыс. руб.
		2023 год
1	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	2 804,33

**V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и динамика изменения плановых значений**

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значение по периодам
			2023 год
<b>Показатели качества воды</b>			
1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00
2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>			
3	Количество зафиксированных перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений	ед в год/ км	0,00
<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>			
4	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	-

**VI. Отчет об исполнении производственной программы и расчет ее эффективности**

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	2021 год		
			план	факт	отклонение
<b>Плановые мероприятия</b>					
1	Плановые мероприятия по ремонту объектов водоснабжения и водопроводных сетей, направленные на улучшение качества питьевой воды и обслуживание абонентов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2	Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3	Другие мероприятия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
<b>Объем подачи воды</b>					
1	Объем реализации воды	тыс. куб. м	20,39	20,01	-0,38
<b>Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы</b>					
1	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2 487,86	2 927,42	439,56
<b>Показатели качества воды</b>					
1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	2021 год		
			план	факт	отклонение
<b>Показатели качества воды</b>					
2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>					
1	Количество зафиксированных перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений	ед. в год/ км	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>					
1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	-	-	-

Приложение 2 к приказу  
 Департамента тарифного регулирования  
 Томской области  
 от 25.11.2022 № 2-508/9(598)

Тарифы

организации Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест» (ИНН 7020008610) в сфере горячего водоснабжения для потребителей котельной, расположенной по адресу: г. Томск, ул. Косарева, д. 33, стр. 1

Наименование регулируемой организации	компонент на холодную воду**, руб./куб.м	компонент на тепловую энергию***		
		Одноставочный, руб./Гкал	двухставочный	
			ставка за мощность, тыс.руб./Гкал/час в мес.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест» (ИНН 7020008610)	01.01.2023-31.12.2023			
	прочие потребители (без учета НДС)			
	52,83****	1283,32****	-	-
	население (с учетом НДС) *			
	63,40****	1539,98****	-	-

Примечание: расчет платы за горячую воду осуществляется с учетом норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Томской области.

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы на холодную воду утверждены приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 № 4-393/9(747) «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов организации общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в сфере холодного водоснабжения на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года».

\*\*\* Тарифы на тепловую энергию утверждены приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 1-164/9(302) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Открытое акционерное общество Финансово-строительная компания «Газ Химстрой Инвест» (ИНН 7020008610) на 2019-2023 годы».

\*\*\*\* Тариф вводится в действие с 01.12.2022.