



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.01.2025

№ 40

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», утвержденные решением Совета Новорождественского сельского поселения от 27.12.2013 №42

На основании обращения ООО «Баранцевское» № 91/7270 от 18.11.2024, статей 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», утвержденных решением Совета Новорождественского сельского поселения от 27.12.2013 №42, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол № 3 от 18.12.2024),

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области, комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить в срок до 07.02.2025 подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» в части установления функциональной производственной зоны и территориальной зоны П-1 (зона производственной деятельности, энергетики и связи) в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300087:262, установления санитарно-защитной зоны 100 м вокруг земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300087:262, а также установления границ населенного пункта д. Усманка.

2) обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц в течение срока подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» в части установления функциональной производственной зоны и территориальной зоны П-1 (зона

производственной деятельности, энергетики и связи) в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300087:262, установления санитарно-защитной зоны 100 м вокруг земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300087:262, а также установления границ населенного пункта д.Усманка, установленного подпунктом 1) настоящего пункта.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего распоряжения и сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», размещение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области;

2) направление настоящего распоряжения и сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» в администрацию Томского района для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Начальник Департамента



Т.Б. Мухамеджанов