



## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.09.2025

№ 1313

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденные решением Совета Зональненского сельского поселения от 10.06.2015 № 43

На основании обращения Администрации Зональненского сельского поселения Томского района Томской области № 91/8100 от 07.07.2025, статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденных решением Совета Зональненского сельского поселения от 10.06.2015 № 43, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол № 10 от 28.08.2025),

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области, комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить в срок до 03.10.2025 подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области в части исключения предельного (максимального) размера формируемого земельного участка для строительства объекта социального назначения в территориальной зоне Ж-2 (Зона застройки жилыми домами смешанного типа);

2) обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц в течение срока подготовки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области в части исключения предельного (максимального) размера формируемого земельного участка для строительства объекта социального назначения в территориальной зоне Ж-2 (Зона застройки

жилыми домами смешанного типа), установленного подпунктом 1) настоящего пункта.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего распоряжения и сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области (далее – Сообщение);

2) направление настоящего распоряжения и Сообщения в администрацию Томского района для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

3. Комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области разместить настоящее распоряжение и Сообщение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

Начальник Департамента



Т.Б. Мухамеджанов