



## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2025

№ 1624

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по адресу: Томская обл., г. Томск, ул. Льва Толстого, 21

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Томской области от 27 декабря 2023 года № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687 «О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» (далее – Правила), на основании запроса Силиной Е.С., Силина А.Г., от 15.08.2025 вх. № УРВИ-20250815-30256161589, заключения по результатам публичных слушаний от 02.10.2025, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области от 01.11.2025 № 13, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», установленный в соответствии с пунктом 2 статьи 3.1 Правил для территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1), для земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200007:698,

общей площадью – 550 кв. м, расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, ул. Льва Толстого, 21.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

- 1) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения;
- 2) направить настоящее распоряжение в администрацию Города Томска для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник департамента



Т.Б. Мухамеджанов