



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2026

№ 190а

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 05.10.2015 № 356а

В соответствии с частью 5 статьи 20 Закона Томской области от 7 марта 2002 года № 9-ОЗ «О нормативных правовых актах Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в постановление Администрации Томской области от 05.10.2015 № 356а «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» (Собрание законодательства Томской области, 2015, № 10/1 (132) следующие изменения:

в Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном указанным постановлением:

1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Установление необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с подпунктами 1) и 4) пункта 2 настоящего Порядка осуществляется в соответствии со статьей 9 Закона Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области.».

2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В случае непредставления документов, подтверждающих сведения, предусмотренные пунктами 5, 7, 7.1 настоящего Порядка, сведения возвращаются предоставившему их лицу без рассмотрения в течение 20 рабочих дней со дня поступления в Региональную комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – Региональная комиссия).».

3. Абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. В состав Региональной комиссии включаются представители уполномоченного органа, специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), общественной организации, осуществляющей функции регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию).».

4. В пункте 5 после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«При сокращении перечня планируемых региональной программой видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества

в многоквартирном доме в случае, если запланированный вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме был проведен ранее, представляются документы, предусмотренные пунктом 13 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на основании результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Администрации Томской области от 10.09.2018 № 346а «Об установлении Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на основании результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», и данные эксплуатационного контроля, которыми подтверждено, что повторные оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в срок, установленный региональной программой капитального ремонта, не требуются.».

Губернатор Томской области



В.В. Мазур