

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖКХ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«10» *Oct* 2015 г.

№ *11*

г. Томск

**Об утверждении ведомственной целевой программы Томской области
«Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных
образованиях Томской области»**

Во исполнение постановления Администрации Томской области от 07.12.2011 № 389а «О Порядке разработки, утверждения, реализации и мониторинга ведомственных целевых программ Томской области», на основании положительных экспертных заключений Департамента финансов Томской области от 29.09.2014 № 50-16/15-356 и Департамента экономики Администрации Томской области от 03.10.2014 № 10-1301

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить ведомственную целевую программу Томской области «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области» (далее – ВЦП) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Назначить ответственным за реализацию ВЦП Румянцев М.Ю. – председателя комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

3. Назначить ответственных за текущий мониторинг ВЦП и составление форм годовой отчётности о реализации ВЦП:

Николаеву Е.В. – начальника финансово-хозяйственного отдела Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области - главного бухгалтера;

Чернову Т.А. – начальника юридического отдела комитета организационно-правовой работы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области;

Куликову Е.В. – главного специалиста комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

4. Лицам, указанным в пункте 3 настоящего приказа, обеспечить:

- проведение текущего мониторинга ВЦП и составление отчётности по текущему мониторингу реализации ВЦП по формам и в сроки, установленные приказом Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 10.02.2015 № 10 «О порядке осуществления текущего мониторинга ведомственной целевой программы Томской области «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области»;

- составление годовой отчётности о реализации мероприятий ВЦП и достижении показателей конечных результатов ВЦП по формам, в порядке и сроки, установленные постановлением Администрации Томской области от 07.12.2011 № 389а «О Порядке разработки, утверждения, реализации и мониторинга ведомственных целевых программ Томской области».

5. Ответственному за реализацию ВЦП обеспечить:

- направление ВЦП в электронном виде и копии настоящего приказа на бумажном носителе в Департамент финансов Томской области в течение трёх дней со дня принятия настоящего приказа;

- внесение сведений о ВЦП, включая цель, мероприятия, показатели конечного и непосредственного результата и их значения, объёмы финансирования ВЦП, в автоматизированную систему «Бюджетная Информационная Система Среднесрочного Бюджетирования, Ориентированного на результат» («БИС-СБОР») в порядке и сроки, установленные регламентом работы в автоматизированной системе «БИС-СБОР», утверждённым Департаментом финансов Томской области;

- предоставление результатов текущего мониторинга ВЦП заместителю начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области по экономике и финансам Симоновой Н.П.;

- проведение анализа реализации мероприятий ВЦП и достижения показателей конечных результатов ВЦП и предоставление предложений о проведении дальнейшей текущей перспективной деятельности по реализации мероприятий ВЦП и достижению показателей конечных результатов ВЦП заместителю начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области по экономике и финансам Симоновой Н.П.;

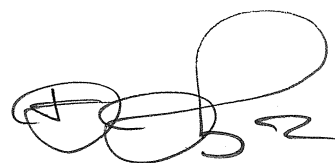
- предоставление на утверждение начальнику Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области годовой отчётности о реализации мероприятий ВЦП и достижении показателей конечных результатов ВЦП по формам, установленным постановлением Администрации Томской области от 07.12.2011 № 389а «О Порядке разработки, утверждения, реализации и мониторинга ведомственных целевых программ Томской области»;

- предоставление утверждённых в установленном порядке годовой отчётности о реализации мероприятий ВЦП и достижении показателей конечных результатов ВЦП в Департамент финансов Томской области и Департамент экономики Администрации Томской области по формам, в порядке и сроки, установленные постановлением Администрации Томской области от 07.12.2011 № 389а «О Порядке разработки, утверждения, реализации и мониторинга ведомственных целевых программ Томской области».

6. Комитету организационно-правовой работы (Реука Ю.С.) не позднее 7 дней после принятия настоящего приказа обеспечить размещение ВЦП в сети Интернет на официальном сайте Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (<http://zhkh.tomsk.gov.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента



Ю.И. Баев

Приложение
к приказу Департамента ЖКХ и
государственного жилищного
надзора Томской области

от 10.02 2015 № 11

Ведомственная целевая программа Томской области
«Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных
образованиях Томской области»

Паспорт ведомственной целевой программы Томской области

Наименование СБП	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области			
Тип ВЦП	ВЦП 1-го типа			
Наименование государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области			
Наименование подпрограммы государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды			
Цель СБП (согласно Положению о СБП и разделу II Доклада о результатах и об основных направлениях деятельности СБП)	Создание комфортных условий проживания населения Томской области в соответствии с установленными в сфере жилищно-коммунального хозяйства стандартами			
Цель ВЦП (задача СБП)	Обеспечение надежности и эффективности работы жилищно-коммунального комплекса Томской области			
Наименования показателей конечного результата (показателей результата достижения цели ВЦП (задачи СБП))	Единица измерения	2015 год	2016 год	2017 год
Доля многоквартирных домов (далее – МКД) в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД	%	78,98	79	79,02
Срок реализации ВЦП	Постоянный характер			
Объем расходов областного бюджета на реализацию ВЦП	Коды классификации расходов бюджетов			Сумма (тыс. руб.)
	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	
2015 год	05, 01	13 4 6200	520	900,0
Всего	X	X	X	900,0
2016 год	05, 01	13 4 6200	520	900,0
Всего	X	X	X	900,0
2017 год	05, 01	13 4 6200	520	900,0
Всего	X	X	X	900,0

Раздел 1. Характеристика задачи, для решения которой разработана ВЦП

На территории Томской области с 2008 года осуществляется реализация Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ и Фонд соответственно) в части проведения капитального ремонта многоквартирных домов с учетом предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

За 2008-2013 годы совокупный объем финансирования региональных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов составил 1 889,1 млн. рублей, в том числе за счет средств финансовой поддержки Фонда – 1 408 млн. руб., бюджетов муниципальных образований – 346,9 млн. рублей, собственников помещений в многоквартирных домах – 134,2 млн. рублей.

В результате реализации обозначенных региональных адресных программ на территории Томской области обеспечено проведение капитального ремонта 1 060 многоквартирных домов, расположенных на территории 14 муниципальных образований, а также улучшение условий проживания 150,5 тыс. человек.

Решением правления Фонда от 28.02.2013 (протокол № 396) утверждены лимиты предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, рассчитанных для субъектов Российской Федерации, в части средств, направляемых на капитальный ремонт многоквартирных домов. Для Томской области на 2014 год указанный лимит предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда утвержден в размере 50,9 млн. рублей.

На 2015 год прогнозный лимит предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в части средств, направляемых на капитальный ремонт многоквартирных домов, за счет имущественных взносов Российской Федерации, вносимых в Фонд на эти цели, для Томской области определен в размере 29,1 млн. рублей.

Статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ наличие нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации или муниципальных правовых актов, предусматривающих реализацию мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах по вопросам развития общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства, определено одним из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ в случае, если Фондом принято решение о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда, Фонд осуществляет мониторинг выполнения установленных условий предоставления указанной финансовой поддержки.

При этом согласно статье 23.1 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ отсутствие обозначенных нормативных правовых актов, предусматривающих реализацию мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах по вопросам развития общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства, является основанием для возврата соответствующим субъектом Российской Федерации в Фонд полученной финансовой поддержки.

В рамках создания региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах обеспечено принятие пакета нормативных

правовых документов, в том числе Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Томской области» (далее – закон Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ).

Согласно Закону Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ государственная поддержка за счет средств областного бюджета на проведение капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, не предоставляется, в том числе, в отношении многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали и (или) не реализовали способ управления ими.

В целях подтверждения Томской областью условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и стимулирования жителей Томской области к возможности получения государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах необходимо принятие указанной ВЦП.

Раздел 2. Направления работ по достижению цели ВЦП (задачи СБП)

В рамках ВЦП в целях решения вопроса местного значения по созданию условий для управления многоквартирными домами муниципальным образованиям Томской области предоставляются субсидии из областного бюджета.

Расходование органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области обозначенной субсидии осуществляется в соответствии с пунктом 19 Порядка предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области и их расходования согласно приложению № 1 к постановлению Администрации Томской области от 13.05.2010 № 94а «О Порядке предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области и их расходования».

Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области на создание условий для управления многоквартирными домами осуществляется согласно приложению № 6 к постановлению Администрации Томской области от 13.05.2010 № 94а «О Порядке предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области и их расходования».

Раздел 3. Описание методик расчета показателей непосредственного результата (мероприятий ВЦП)

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Положительная динамика (рост/снижение/стабильность)	Методика расчета показателя	Исходная информация для расчета показателя
Количество муниципальных образований, получающих субсидию на создание условий для	Единиц (ед.)	Стабильность	В соответствии с Методикой распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области на создание условий для управления многоквартирными домами,	Ведомственная информация

управления многоквартирными домами			утвержденной приложением № 6 к постановлению Администрации Томской области от 13.05.2010 № 94а «О Порядке предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области и их расходования»	
------------------------------------	--	--	---	--

Раздел 4. Порядок управления ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП	Румянцев М.Ю. – председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Работа организуется в рамках Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области. 1. Разработка и заключение соглашений о предоставлении субсидий бюджетам муниципальных образований на создание условий для управления многоквартирными домами. 2. Перечисление субсидий местным бюджетам в соответствии со сводной бюджетной росписью. 3. Контроль за целевым использованием субсидии.
Ответственный за текущий мониторинг ВЦП и составление форм годовой отчетности о реализации ВЦП	Николаева Е.В. – начальник финансово-хозяйственного отдела Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области - главный бухгалтер Чернова Т.А. – начальник юридического отдела комитета организационно-правовой работы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области Куликова Е.В. – главный специалист комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
Сроки текущего мониторинга ВЦП	Ежегодно
Порядок осуществления текущего мониторинга ВЦП и формы отчетности по текущему мониторингу ВЦП	Приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 10.02.2015 № 10 «О порядке осуществления текущего мониторинга ведомственной целевой программы Томской области «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области»

Раздел 5. Оценка рисков реализации ВЦП

Описание рисков	Оценка возможного влияния рисков на реализацию ВЦП
1. Изменение федерального законодательства, регламентирующего деятельность товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов	Недостижение показателей мероприятия ВЦП
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Не выявлено

Раздел 6. Мероприятия ВЦП

№ пп	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия		Исполнитель мероприятия	Код классифи- кации расходов бюджетов (раздел, подраздел, целевая статья, вид расходов)	Расходы на мероприятие (тыс. руб.)			Показатели непосредственного результата (показатели реализации мероприятия)				
			с (месяц/ год)	по (месяц/ год)			2015 год	2016 год	2017 год	наименование показателя	единица измерения показателя	2015 год	2016 год	2017 год
1	Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области (далее – МКД)	Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на создание условий для управления МКД	с января 2015 года	по декабрь 2017 года	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	05, 01, 13 4 6200, 520	900,0	900,0	900,0	Количество муниципальных образований, получающих субсидию на создание условий для управления МКД	Единиц (ед.)	20	20	20
Итого							900,0	900,0	900,0					